
IS-BWYLLGOR TRWYDDEDU CANOLOG 08.12.14

Yn bresennol: Cyng. Tudor Owen, Cyng. Angela Russell, Cyng. Dilwyn Lloyd

Hefyd yn bresennol: Geraint B Edwards (Uwch Gyfreithiwr), Gwenan M Williams (Rheolwr Gwarchod Y Cyhoedd (Iechyd a Diogelwch a Thrwyddedu), Eirlys Jones (Swyddog Trwyddedu) a Lowri H Evans (Swyddog Cefnogi Aelodau a Chraffu),

1. CROESO

Croesawyd pawb i'r cyfarfod gan y Cadeirydd, y Cynghorydd Tudor Owen. Cyflwynwyd y panel ar swyddogion i bawb oedd yn bresennol.

2. DATGAN BUDDIANT PERSONOL

Dim i'w nodi

3. MATERION BRYS

Dim i'w nodi

4. CAIS AM DRWYDDED EIDDO – Mac DONALDS RESTAURANTS, CANOLFAN SIOPA BRITANNIA, Ffordd CAERNARFON, BANGOR, GWYNEDD.

Ar ran yr eiddo: Mr Phillip Loundes, Mr Anthony Gill (cyfreithiwr ar ran yr ymgeisydd)

Aelodau Lleol: Dim yn bresennol

Eraill a fynychwyd: Cynghorydd Derek Hainge (Cyngor Dinas Bangor), Cynghorydd Eve Butler (Cyngor Dinas Bangor), Constance Bell (arsylwi - Kings Chambers)

Ymddiheuriadau: Dim i'w nodi

Adroddiad ac argymhelliad yr Adain Trwyddedu.

- a) Cyflwynwyd adroddiad y Rheolwr Trwyddedu yn manylu ar gais i amrywio trwydded eiddo ar gyfer bwyty McDonalds, Ffordd Caernarfon, Bangor. Cyflwynwyd y cais am estyniad ar yr oriau gweithgareddau trwyddedig safonol o ddarparu lluniaeth hwyr y nos yn unig ar, ac oddi ar yr eiddo. Rhoddwyd manylion am yr oriau fydd yr eiddo ar agor i'r cyhoedd a'r amseroedd darparu lluniaeth hwyr y nos. Nodwyd bod y 'drive thru' yn cau am 24:00 bob nos.

Tynnwyd sylw'r panel at gamau roedd yr ymgeisydd yn bwriadu eu dilyn i hyrwyddo'r pedwar amcan Trwyddedu –

- Gweithredu system Teledu Cylch Cyfyng
- Rheolwyr shifftiau yn cael eu hyfforddi mewn materion diogelwch a gwarchod
- Cydymffurfio a gofynion rheolaethol o safbwynt diogelwch tan, iechyd a diogelwch a diogelwch bwyd.
- Holl staff i dderbyn hyfforddiant diogelwch cynhwysfawr
- Polisi dim cario cynhwysyddion agored yn cynnwys alcohol
- Pwyntiau cyswllt mewn argyfwng ar gyfer y staff
- Patrôl sbwriel o gwmpas tu allan i'r bwyty

- Mesurau mewn lle i reoli sŵn - drysau yn cau eu hunain, a chwsmeriaid yn cael eu hannog i adael yn dawel.

b) Nid oedd gwrthwynebiad i'r cais gan Gwasanaeth Tân ac Achub Gogledd Cymru na gan Heddlu Gogledd Cymru. Nodwyd bod yr Heddlu wedi nodi nad oedd tystiolaeth iddynt wrthod y cais a bod yr oriau cau arfaethedig yn llawer cynharach na llefydd bwyta tebyg yng nghanol Dinas Bangor.

c) Yn dilyn cyfnod ymgynghori priodol, derbyniwyd gwrthwynebiad i'r cais gan Cyngor Dinas Bangor yn amlygu eu pryderon yn ymwneud a'r amcan trwyddedu o atal niwsans cyhoeddus. Nodwyd bod Cyngor Dinas Bangor o'r farn bod newid yn yr oriau arfaethedig yn mynd i arwain at gynnydd mewn sŵn oddi wrth gwsmeriaid yn hwyr yn y nos fydd yn amharu ar breswylwyr cyfagos. Datganwyd pryder hefyd y byddai'r ymestyniad mewn oriau yn arwain at gynnydd mewn sbwriel ar y stryd. Derbyniwyd llythyr gan breswylwyr lleol yn gwrthwynebu'r cais ar sail niwsans cyhoeddus, a phryderon am ymddygiad gwrth gymdeithasol. Nodir gan y preswylwyr eu bod eisoes yn cael eu amharu gan sŵn cerddoriaeth uchel, a sŵn ceir mewn perthynas â gweithgareddau trwyddedig yr eiddo.

Ch) Wrth ystyried y cais dilynwyd y drefn ganlynol:-

- Rhoddwyd cyfle i aelodau'r Is-bwyllgor a'r ymgeisydd ofyn cwestiynau i'r Rheolwr Trwyddedu.
- Gwahoddwyd yr ymgeisydd i ymhelaethu ar y cais
- Rhoddwyd cyfle i'r ymgynghorai gefnogi eu sylwadau
- Gwahoddwyd deilydd y drwydded neu ei gynrychiolydd i ymateb i'r sylwadau
- Rhoddwyd cyfle i aelodau'r Is-bwyllgor ofyn cwestiynau i ddeilydd y drwydded.
- Rhoddwyd cyfle i aelodau'r Is-bwyllgor ofyn cwestiynau i'r ymgynghorai.

Atgoffwyd pawb mai 10 munud oedd y cyfnod siarad pawb.

d) Wrth ymhelaethu ar y cais nododd cyfreithiwr ar ran yr ymgeisydd bod y cais yn un rhesymol. Yr ymgeisydd, wedi bod yn gyfrifol am y bwyty ers dros 8 mlynedd gyda pherthynas dda gyda'r gymuned ac yn cyflogi dros 100 o bobl leol. Nid oedd sylwadau wedi eu derbyn gan yr Heddlu na phroblemau sŵn wedi cael eu cyfeirio at Adran Iechyd yr Amgylchedd y Cyngor. Adroddwyd bod y bwyty yn cymryd rhan yn yr ymgyrch Cadw Cymru'n Daclus gyda dau sesiwn casglu sbwriel manwl dyddiol wedi eu trefnu ynghyd a sesiynau casglu bob awr. Mae'n fwriad hefyd i roi mesurau mewn lle i reoli sŵn. Mewn ymateb i'r sylwadau gan breswylwyr, mynegwyd siom nad oedd y preswylwyr wedi datgan eu cwyn i'r ymgeisydd.

Mewn ymateb i gwestiwn ynglŷn â pham bod angen yr oriau arfaethedig i gynnwys dydd Sul, nodwyd bod hwn yn gyfle i gynnig gwasanaeth i gwsmeriaid sydd yn disgwyl yr un gwasanaeth sydd ar gael ymhob McDonalds.

dd) Mewn ymateb i'r cais nododd Cynghorwyr Dinas Bangor a oedd yn bresennol yn y cyfarfod eu bod yn mynegi pryder ar ran y preswylwyr cyfagos. Eglurwyd bod yr ardal yn ardal breswyl, ddistaw ac nad oedd angen creu sefyllfa lle bydd cynnydd mewn sŵn a sbwriel. Mae'n anochel y bydd cwsmeriaid yn cyrraedd mewn ceir fydd yn ychwanegu at y sŵn. Nid oedd pryderon gan y cynghorwyr ynglŷn â sut roeddy bwyty yn cael ei redeg.

Amlygwyd nad oedd sylwadau wedi cael eu cyflwyno gan yr Aelod Lleol

Cydnabuwyd llythyr a dderbyniwyd gan Mr Elwyn a Medwyn Jones, preswylwyr lleol.

- e) Wrth grynhoi ei gais nododd y cyfreithiwr bod yr ymgeisydd yn derbyn a deall pryderon y cynghorwyr dinas ond eto nid oedd dim tystiolaeth wedi ei gyflwyno. Amlygwyd bod yr ymgeisydd yn cefnogi llawer o ddigwyddiadau lleol ac yn codi arian ar gyfer cynnal y neuadd gymunedol gerllaw. Gellid rhoi ystyriaeth i drefn o atal ceir rhag mynd drwy'r 'drive thru' iddo gau am hanner nos.
- f) Gadawodd y partïon perthnasol y cyfarfod.

Trafodwyd y cais gan aelodau'r Is Bwyllgor gan ystyried yr holl dystiolaeth a gyflwynwyd gan roddi sylw penodol i egwyddorion Deddf Trwyddedu 2003 sef

- Rhwystro Trosedd ac Anhrefn
- Diogelwch y Cyhoedd
- Rhwystro Niwsans Cyhoeddus
- Amddiffyn Plant rhag Niwed

- ff) Roedd yr Is Bwyllgor o'r farn i ganiatáu'r amrywiad o'r drwydded yn unol a'r cais. Roedd yr Is Bwyllgor o'r farn bod y cais yn gydnaws a'r 4 amcan trwyddedu.

Wedi ystyried sylwadau Cyngor dinas Bangor a llythyr Mr Elwyn a Medwyn Jones, 55 Bryn Llwyd, Bangor yn nodi eu pryderon parthed sŵn a throstedd ac anrhefn honedig, nid oedd yr Is-bwyllgor yn fodlon bod tystiolaeth ddigonol wedi dod i law i dystiolaethu bod gwir broblem o sŵn a throstedd ac anrhefn yn bodoli, neu yn debygol o fodoli, wrth ganiatáu'r cais. Nodwyd yn benodol, na ddaeth tystiolaeth o drostedd ac anrhefn oddi wrth yr Heddlu, nac ychwaith o niwsans sŵn oddi wrth Adran Iechyd yr Amgylchedd y Cyngor.

PENDERFYNWYD CANIATÁU AMRYWIAD O'R DRWYDDED YN UNOL Â'R CAIS.

Adroddodd y Cyfreithiwr y byddai'n anelu at anfon llythyr yn cadarnhau yn ffurfiol i bawb oedd yn bresennol benderfyniad yr Is-bwyllgor ac yn eu hysbysu o'u hawl i apelio i'r dyfarniad o fewn 21 diwrnod i dderbyn y llythyr hwnnw.

Dechreuodd y cyfarfod am 2:00pm a daeth i ben am 3:30pm